

Annexe A

I. Commentaires et remarques concernant le **Stade Général Lansana Conté (Conakry)**

1. Les environs du terrain de jeu

Terrain de jeu

- Un grand nombre d'espèces d'herbes indésirables et envahissantes ont recouvert le terrain ;
- L'infiltration est très mauvaise et à la suite d'un examen des pluies possibles en octobre/novembre, le risque d'annulation est très élevé ;
- Le sable spécifié par l'USGA doit être recherché et appliqué sur le terrain après une rénovation et également lorsque le terrain est transformé en gazon de saison chaude ou de saison fraîche.
- Le remplacement total de l'emplacement est requis ;
- Installation d'emplacement neuf, moderne et aux normes requises ;
- Une nouvelle reconstruction complète doit être effectuée avec effet immédiat pour éviter la saison des pluies ;
- De nouvelles machines d'entretien quotidien (de la liste minimale recommandée doivent être achetées pour le terrain afin de coïncider avec la nouvelle construction. Le fait de ne pas acheter le nouvel équipement minimum réduira la durée de vie de la nouvelle installation du terrain ;
- Pas de verti drain pour l'aération, Pas de scarificateur pour le scarifiage régulier, Pas de tracteur compact, Pas de tondeuses à cylindre ;
- Une espèce de "gazon" plus appropriée pour le football de haut niveau devrait être achetée pour le terrain. Le "paspalum notatum" actuel est trop grossier et ne convient pas à un stade de football professionnel ;
- Le système d'irrigation était suffisant, mais les têtes devaient être pleinement opérationnelles, les têtes centrales tournant à 360 degrés ;
- Le sable local doit être testé et doit être conforme aux spécifications de l'USGA. Le sable actuellement utilisé est riche en li mon et en argile, ce qui rend la surface molle et ralentit l'infiltration de l'eau à travers la surface ;
- Des rénovations annuelles avec un "koro" doivent être effectuées (il faut acheter un koro topmaker).

Zone d'échauffement

- Améliorer la qualité du terrain artificiel.

Les bancs des remplaçants et des officiels du match

- Ne répond pas aux standards CAF exigés ;
- La qualité des bancs de remplaçants et arbitres doivent être améliorées ;
- Améliorer la qualité des bancs avec des équipements moderne ; Installation de nouveaux bancs d'officiels et d'équipes modernes et confortables aux normes internationales est nécessaire.

Tunnel des joueurs

- Installation d'une nouvelle couverture ;
- Acquérir un tunnel de qualité.

Buts

- De nouveaux poteaux, des filets pour les stations de soutien et des barres de filet doivent être achetés ;
- Les poteaux actuels ne sont pas adaptés.

Éclairage de terrain

- L'intensité de la lumière du stade est insuffisante et l'éclairage ne couvre pas de manière uniforme les différentes zones du terrain de jeu. Le stade dispose d'un système d'éclairage mais qu'il faut améliorer pour atteindre le lux selon les exigences de la CAF ;
- Pour les matchs qui ne se disputeront pas pendant la journée et qui se joueront en soirée avec l'éclairage:
 - Un éclairage horizontal minimum de 1200 Lux doit être fourni sur tout le terrain.

Places de stationnement

- Pas encore aménagé ;
- Aménager le parking.

2. Équipes et officiels de la CAF

Vestiaire de l'équipe hôte et l'équipe visiteuse

- Installation de sol antidérapante dans toute la zone du couloir à l'extérieur des vestiaires ;
- Prévoir des carreaux antidérapants pour les couloirs des vestiaires.

3. Coté médical

Salle de contrôle antidopage

- Supprimer une zone de toilette et créer la salle du bureau de dopage.

4. Zones réservées aux spectateurs

Tribunes et installations pour les spectateurs

- Ne répond pas aux normes de la CAF ;
- Détruire les plates-formes en béton placés sur l'ensemble des tribunes pour fixer les sièges au sol ;
- Remplacer tous les sièges au stade ;
- Il faut avoir dans toutes les zones, des sièges pour les spectateurs qui doivent être individuels, fixés (p. Ex. Au sol), séparés les uns des autres, moulés, numérotés, faits d'un matériau incassable et non inflammable, et ont un dossier d'une hauteur minimale de trente (30) cm lorsqu'il est mesuré à partir du siège ;
- Zones rafraichissements inexistant.

Entrées et sorties réservées au public

- La zone du périmètre externe n'est pas sûre pour les supporters ;
- Les portails d'entrée et/ou tourniquets doivent être conçus pour éviter tout encombrement et pour permettre un flux régulier des spectateurs ;
- Le stade ne dispose pas de tourniquets pour éviter tout encombrement des spectateurs à l'entrée, la signalisation est insuffisante dans le stade, le COS est opérationnel avec le matériel requis cameras, système de sonorisation connecté ;
- Le Stade doit être équipé de contrôles d'accès électroniques modernes et de systèmes de comptage mécaniques qui permettent d'analyser les données en temps réel et d'empêcher l'utilisation de tickets de contrefaçon et de surpeuplement.

Système de haut-parleurs

- Installation de nouveaux équipements de haute qualité et modernes.

Installations sanitaires pour les spectateurs

- Améliorer les sanitaires du stade, équipements inadaptés au standing, toilettes en WC turc ;
- Aménager les chaises à l'anglaise ;
- Des installations sanitaires propres et hygiéniques en nombre suffisant doivent être réparties équitablement dans tous les secteurs du stade. Les toilettes et les urinoirs doivent être équipés de chasses d'eaux. Les éviers et des produits d'hygiène tels que papier toilette et savon doivent être mis à disposition.

Locaux de premiers secours pour les spectateurs

- Inexistant.

Installations pour les spectateurs handicapés

- Il y a lieu de procéder à un marquage ou indication de la place réservée aux spectateurs handicapés dans la tribune. Installer les sièges individuels sur l'ensemble du stade mais procéder au préalable à la destruction des plates-formes en béton placé sur l'ensemble des tribunes au stade ;
- Réaménager la rampe d'accès avec au moins 2 unités de passage ;
- Aménager les toilettes.

5. VVIP, VIP et zone d'accueil(s)

Places des VIPs et VVIPs

- Améliorer la qualité des sièges dans la tribune VVIP ;
- Installer de nouveaux sièges fixes modernes dans la tribune VVIP.

6. Zones réservées aux media

Zone de travail des médias

- Ne répond pas aux exigences CAF ;
- Étudier l'option de changer la zone de travail des médias pour la tribune où se trouvent les vestiaires.

Tribune de presse

- Ne répond pas aux exigences CAF ;
- Étudier l'option de changer la tribune des médias pour la tribune où se trouvent les vestiaires ;
- La tribune de presse mais doit être équipée avec des sièges individuels et confortable, la tribune de presse doit être séparé de la tribune réservée aux spectateurs ;
- La tribune de presse doit être renforcée avec des pupitres modernes, la salle de conférence en cours d'aménagement, les équipements doivent être installés dans un meilleur délai. La salle de travail pour la presse doit être également aménagé.

Salle de conférence de presse

- Situé dans la tribune adjacente ;
- Étudier l'option de changer la salle de conférence de presse pour la tribune où se trouvent les vestiaires ;
- Installer des sièges modernes dans la salle de conférence de presse.

Zones réservées pour les photographes

- Ne répond pas aux exigences.

Facilités des médias

- La configuration du stade ne favorise pas cette facilité ;
- Il est nécessaire d'améliorer toutes les zones de travail des médias. (Voir les exigences des stades CAF).

7. Domaine de la télévision et de la radiodiffusion

Positions des caméras

- Ne répond pas aux exigences ;
- Installation de la plate-forme pour la caméra principale et autres dans les différentes zones de prise d'images dans le stade.

Positions postes de commentateurs télévision et radio

- Amélioration de la cabine de commentateur avec les équipements-

VAR, VOR (Video Operation room)

- Création d'une salle VAR dédiée.

8. Site d'entraînement

Exigences minimales des sites d'entraînement

- Le stade du 28 Septembre ne répond pas aux normes CAF.

9. Hôtels et Hôpitaux

OK

Autres – Remarques générales

- Le stade nécessite d'importants travaux de rénovation pour pouvoir accueillir des matchs internationaux de football FIFA/CAF.
- Cependant il y a lieu de relever que l'état de l'aire de jeu actuellement ne favorise pas la pratique du football de haut niveau.
- Le type de gazon ou pelouse utilisé ne correspond pas à la pratique du football de haut niveau.
- L'aire de jeu du stade Lassana Conté doit complètement être refaite, de la préparation du sol à l'implantation d'un nouveau gazon.
- Installation de sièges individuels fixés dans le stade.
- Faire un aménagement de la cour en pavées sur tous les espaces de circulation mécanique et piétons.
- Aménager suffisamment les espaces verts dans l'enceinte du stade.